



**AREA CITTA', TERRITORIO, AMBIENTE  
SETTORE 1. PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
EDILIZIA PRIVATA, CONTROLLO DEL TERRITORIO**

**PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATIVO IN SANATORIA  
N. 197 del 25/2/2021**

Pratica S.U.A.P. N. 60/2020 del 24.3.2020 – Prot. N. 25669 -

**OPIFICIO DESTINATO A FRANTOIO OLEARIO AZIENDALE, CON ANNESSA AREA PERTINENZIALE SCOPERTA E RECIZIONE.**

RICHIEDENTE:

“**OMISSIS**”, nato ad OMISSIS il OMISSIS ed ivi residente alla Via OMISSIS, (Cod. Fisc.: OMISSIS), titolare dell'omonima Azienda Agricola iscritta al REA BA 298594 – Partita IVA: OMISSIS;

UBICAZIONE: Andria – Contrada “OMISSIS”, avente accesso da Via OMISSIS - Zona omogenea E2 – Catasto di Andria al foglio 36, particelle OMISSIS.

**IL DIRIGENTE AREA CITTA', TERRITORIO, AMBIENTE  
SETTORE 1. PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
EDILIZIA PRIVATA, CONTROLLO DEL TERRITORIO**

VISTA la domanda di Accertamento di Conformità, ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., presentata in data 24 marzo 2020 - Prot. N. 25669 - allo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di ANDRIA (BT) dalla ditta:

“**OMISSIS**”, nato ad OMISSIS il OMISSIS ed ivi residente alla Via OMISSIS, (Cod. Fisc.: OMISSIS), titolare dell'omonima Azienda Agricola iscritta al REA BA 298594 – Partita IVA: OMISSIS, tendente ad ottenere il rilascio del Provvedimento Unico Autorizzativo in Sanatoria per gli interventi edili eseguiti in difformità del Provvedimento Autorizzativo Unico N. 32 rilasciato in data 18.12.2015, abilitante alla **realizzazione di un “OPIFICIO DA DESTINARE A FRANTOIO OLEARIO AZIENDALE, CON ANNESSE PERTINENZE, PIAZZALE E RECIZIONE”**, sul fondo sito in agro di Andria alla contrada “OMISSIS”, avente accesso dalla Via OMISSIS, e riportato nel Catasto Terreni di Andria al Foglio di Mappa n. 36, Particella OMISSIS, e consistenti nella:

variazione di tramezzature interne con il posizionamento di pannelli leggeri a chiusura del vano montacarichi;

eliminazione del muro divisorio tra la zona destinata alla trasformazione del prodotto e la zona stoccaggio/imbottigliamento olio;

il tutto senza alcun incremento di superfici e di volumi;

VISTA la seguente documentazione allegata all'istanza, a firma del Geom. OMISSIS:

- TAV. 1: Grafici completi di progetto;
- ALL. A: Relazione illustrativa;

VERIFICATO che l'opificio oggetto di richiesta di sanatoria risulta munito dei seguenti titoli abilitativi esistenti agli atti di questo Servizio S.U.A.P.:  
Provvedimento Autorizzativo Unico n. 32 del 18.12.2015;  
S.C.I.A.in Variante presentata in data 28.12.2017 – Prot. N. 109649, ritualmente registrata;

VISTO l'esito dell'istruttoria con prescrizione, effettuata in data 3.12.2020 – Prot. n. 98990 – dal tecnico incaricato, Geom. Francesco Scarcelli e dal Responsabile del Procedimento incaricato, Arch. Emanuele Ribatti; come in atti;

COMUNICATO alla ditta richiedente l'esito favorevole dell'istruttoria previa ottemperanza alla prescrizione del pagamento della somma di €. 516,00= a titolo di sanzione pecuniaria, ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.P.R. n. 380/2001;

VISTA l'attestazione dell'avvenuto pagamento dell'intera sanzione pecuniaria di €. 516,00= effettuato in data 1.2.2021, con bonifico presso la CREDEM S.p.A., in favore del Comune di Andria;

RITENUTO che sussistono tutti i presupposti edilizi/urbanistici di legge e di fatto per emettere il provvedimento di Provvedimento Unico Autorizzativo in Sanatoria;

Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi;

VISTO il D.P.R. 07/09/2010 n. 160;

VISTO il D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

## **R I L A S C I A**

Alla ditta “**OMISSIS** ”, nato a OMISSIS il OMISSIS ed ivi residente alla Via OMISSIS , (Cod. Fisc.: OMISSIS ), titolare dell'omonima Azienda Agricola iscritta al REA BA 298594 – Partita IVA: OMISSIS , il presente

### **PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATIVO IN SANATORIA**

**ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.**

per gli **INTERVENTI EDILI ESEGUITI, IN DIFFORMITA' DALL'ASSENTITO, all'opificio DESTINATO A FRANTOIO OLEARIO AZIENDALE**, sito in agro di Andria alla contrada “OMISSIS ”, avente accesso dalla Via OMISSIS , e riportato nel Catasto di Andria al Foglio di Mappa n. 36, particelle OMISSIS , consistenti nella:

**variazione di tramezzature interne con il posizionamento di pannelli leggeri a chiusura del vano montacarichi;**

**eliminazione del muro divisorio tra la zona destinata alla trasformazione del prodotto e la zona stoccaggio/imbottigliamento olio.**

Gli interventi oggetto di sanatoria ex art. 37 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., come sopra descritti, sono meglio evidenziati e rappresentati sull'elaborato progettuale TAV. 1, che allegato in n. 2 copie al presente provvedimento, ne forma parte integrante, sostanziale ed inscindibile.



Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, alternativamente, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Tecnico dei Servizi Amministrativi

Lorenzo Alicino

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Pasquale Antonio CASIERI**