

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3027 DEL 09/10/2019

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture
Pubbliche

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORME, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO "JANNUZZI"- RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SS.MM.II..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

- **che**, con Delibera della Giunta Comunale n. 300 del 28.11.2013 è stato approvato il progetto preliminare dell'Intervento di messa in sicurezza, adeguamento a norme. Ristrutturazione e Manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico "Jannuzzi";
- **che** la Legge n. 208 detta "di stabilità 2016" approvata lo scorso 28.12.2015, ai commi 974-978 dell'art. 1, offre alle Città Metropolitane e ai Comuni capoluogo di Provincia la possibilità di candidare interventi finanziati con un plafond di 500 milioni di euro su base nazionale, istituendo un Programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate;
- **che** tale programma si attua attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli e welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- **che**, il comma n. 975 della predetta legge prevede che gli Enti interessati trasmettano proposte alla Presidenza del Consiglio dei Ministri secondo le modalità e la procedura stabilite con apposito bando, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con il Ministero dei Beni e dell'attività culturale e del Turismo, sentita la Conferenza Unificata;
- **che**, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.5.2016, pubblicato sulla gazzetta Ufficiale n. 127 del 1.6.2016, è stato approvato il bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia;
- **che**, la Provincia di Barletta Andria Trani prevede, da statuto, che i Comuni di Barletta Andria Trani sono ciascuno co-capoluogo di Provincia con pari dignità;

- **che**, il Comune di Andria è Comune co-capoluogo della Provincia BAT;
- **che**, è risultato vantaggioso per ognuno dei tre Comuni presentare i propri progetti specifici all'interno dell'ambito comunale, raccolti e sistematizzati in una proposta unica e unitaria, in qualità di co-capoluogo della Provincia di Barletta-Andria-Trani come convenuto nell'incontro tenutosi il 3.8.2016 presso il Comune di Trani tra i Sindaci di Barletta e Trani;
- **che**, in linea con tale logica unitaria di sviluppo del territorio, il Comune di Andria con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 4.8.2016, ha formalizzato il proprio interesse ad utilizzare le opportunità offerte dal suddetto Bando approvato con D.P.C.M. Del 25.5.2016, stante la strategicità per l'Amministrazione dei temi di riqualificazione e della sicurezza delle periferie, a cui è riconducibile;
- **che**, per la candidatura al bando Ministeriale di cui al DPCM 25 maggio 2016 "Progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei Comuni capoluogo di provincia", i Sindaci pro-tempore delle Città co-capoluogo di Barletta, Andria e Trani hanno sottoscritto il protocollo d'intesa del 5.8.2016, con la quale hanno definito le condizioni, le modalità e le finalità generali di una proposta unica, condivisa ed unitariamente formata da un sistema coordinato ed omogeneo di interventi localizzati nelle periferie urbane dei rispettivi Comuni;
- **che**, con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 25.8.2016 è stato – tra l'altro – espresso indirizzo a predisporre la partecipazione del Comune di Andria attraverso la candidatura dei seguenti interventi, per un importo complessivo di € 6.000.000,00 in quanto coerenti con le tipologie di intervento di cui all'art. 4 del Bando Ministeriale approvato con DPCM 25.5.2016:
 - 1) **Ristrutturazione Edificio scolastico Jannuzzi**
 - 2) Pubblica Illuminazione nelle strade spontanee
 - 3) Riuso e ridestinazione funzionale ad uso culturale dell'ex mattatoio comunale 2° lotto
 - 4) Progetto di video-sorveglianza nelle zone ricadenti nella perimetrazione stabilita
- **che**, con deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 29.8.2016 è stata tra l'altro - condivisa la Proposta Progettuale Unitaria dei tre Comuni Co-capoluoghi della provincia BAT, approvato la proposta progettuale Unitaria "CENTRARE LE PERIFERIE" dando atto che l'ammontare della Proposta Progettuale Unitaria è complessivamente pari ad € 17.998.863,20;
- **che**, con DPCM del 6.12.2016, è stata approvata la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento nella quale la Proposta Progettuale Unitaria dei Comuni co-capoluogo Andria, Barletta e Trani "CENTRARE LE PERIFERIE" è risultata ammessa subito a finanziamento pubblico per un importo complessivo di € 17.998.863,20;
- **che**, in data 6.3.2017 il Sindaco di Andria, Avv. Nicola Giorgino, ha sottoscritto a Roma la convenzione registrata dalla Corte dei Conti in data 4.5.2017 al n. 969;
- **che**, nel rispetto di quanto previsto nella citata convenzione, nonché negli allegati alla stessa e nei cronoprogrammi presentati per ciascun intervento, si è resa necessaria la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva ed assicurare anche la Direzione dei Lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, previa affidamento del relativo incarico attinente l' Edificio scolastico Jannuzzi;
- **che**, il Comune di Andria ha candidato la Ristrutturazione dell'Edificio Scolastico "Jannuzzi" con la presentazione del progetto preliminare approvato con la summenzionata deliberazione di Giunta Comunale n. 300 del 28.11.2013;
- **che**, con determinazione dirigenziale n. 1294 del 22.06.2017 e n. 1370 del 5.7.2017 sono stati approvati il bando di gara a procedura aperta, il disciplinare di gara, i relativi allegati A,B,C,D,E,F e il modello offerta, lo schema di contratto, redatti ai sensi del Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.,
- **che**, con determinazione dirigenziale n. 1722 del 13.6.2018, sono stati aggiudicati definitivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del decreto legislativo n. 50/2016 al RTP FINEPRO s.r.l., TEKNE s.r.l., ing. Giuseppe Sforza, geol. Angelo Ruta l'incarico professionale di progettazione definitiva, vulnerabilità sismica, progettazione esecutiva, acquisizione

pareri, geologo, Direzione dei Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di "Messa in sicurezza, adeguamento a norme, ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico Jannuzzi";

Visto il verbale di avvio all'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza ed indifferibili sotto riserva di legge del 6.9.2018, redatto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i;

Considerato:

- **che**, in data 25.10.2018, a seguito di convocazione per le vie brevi (telefonicamente), si è tenuto un incontro tecnico tra il Dirigente del Settore 3 nonché RUP ed il R.T.P. incaricato, resosi necessario per gli aggiornamenti della documentazione necessaria per la redazione del progetto definitivo e per la consegna dello stesso da parte dei progettisti. In tale seduta il progettista incaricato delle strutture, Ing. Giuseppe Sforza, ha informato che presso il Provveditorato regionale alle Opere Pubbliche e il Genio Civile non è stata reperita alcuna documentazione del progetto strutturale dell'Edificio, documentazione necessaria per le attività progettuali, pertanto, il progettista ha richiesto, in tale incontro, di visionare ed estrarre copia della ulteriore documentazione agli atti dell'Ufficio. Nello stesso incontro si ridetermina la nuova scadenza per la presentazione del progetto definitivo;
- **che**, in data 29.11.2018 prot. n. 7494, nei termini convenuti, i progettisti incaricati, sulla scorta della documentazione fornita dall'Amministrazione e sulla base degli approfondimenti e analisi effettuate sull'edificio in oggetto, hanno trasmesso lo studio di fattibilità dell'intervento in parola composto dai seguenti elaborati:
 - **Relazione**
 - **Allegato A** Documentazione fotografica
 - **allegato B** Vulnerabilità sismica – relazione tecnica di calcolo
 - **allegato C** Vulnerabilità sismica – verifica carichi verticali
 - **allegato D** Vulnerabilità sismica verifiche pushover
 - **allegato E** Soluzione progettuale di ristrutturazione
 - **allegato F** valutazione geologiche preliminari
- **che**, in data 6.12.2018, su invito del RUP e Dirigente del Settore 3[^], giusta nota datata 3.12.2018 prot. n. 0108607, si è tenuto un ulteriore incontro tecnico con l'RTP per la valutazione della documentazione progettuale trasmessa dai progettisti il 29.11.2018 e, l'arch. Sgobba Michele illustra gli elaborati progettuali trasmessi e "spiega dettagliatamente i contenuti della relazione tecnica e, in particolare, i risultati rinvenuti dalle analisi sulla vulnerabilità sismica, che evidenziano gravi criticità e importanti problematiche per la ristrutturazione dell'edificio scolastico oggetto di intervento.", pertanto, alla luce di quanto illustrato dall'arch. Sgobba, il RUP invitava i progettisti presenti in tale seduta "a valutare compiutamente ed unicamente se ricorrono i presupposti per una ristrutturazione che conservi il manufatto esistente o che preveda una modifica sostanziale con riferimento specifico alle normative di settore vigenti in materia strutturale e funzionale";
- **che**, sempre in tale summenzionata seduta, al fine di una completa valutazione della proposta, il RUP si impegnava a richiedere agli uffici preposti del Comune ed in particolare all'Ufficio Pubblica Istruzione e Ufficio Statistica, oltre che alla Segreteria scolastica del comprensorio, il numero della popolazione scolastica dei ragazzi di età compresa tra 10 e 13 anni residenti nelle vie interessate alla frequentazione scolastica dell'Edificio in parola;
- **che**, in data 18.12.2018 prot. n. 113924 i progettisti incaricati hanno trasmesso gli elaborati costituendo gli studi di valutazione per lo sviluppo progettuale composto dai seguenti elaborati:
 - **Relazione**
 - **Allegato A** Documentazione fotografica
 - **Allegato B** Vulnerabilità sismica – relazione tecnica di calcolo

- **Allegato C** Vulnerabilità sismica - verifica carichi verticali
 - **Allegato D** Vulnerabilità sismica - verifiche pushover
 - **Allegato E** soluzione progettuale di ristrutturazione
 - **Allegato F** valutazioni geologiche preliminari
 - **Allegato G** Quadro Economico
- **che**, in data 31.12.2018, a seguito di convocazione telefonica del RUP rivolta all'RTP, si è tenuto un ulteriore successivo incontro, giusta verbale in pari data, al fine di convenire sulla definitiva proposta progettuale da sviluppare anche a seguito della valutazione dei dati acquisiti dall'Ufficio Pubblica Istruzione e dall'Ufficio Statistica di questo Ente oltre che dalla Segreteria scolastica del relativo istituto comprensorio, relativamente al numero della popolazione scolastica, che in pari data vengono ufficialmente consegnati ai progettisti. In tale incontro i progettisti, in considerazione della esigenza manifestata dal RUP, illustrano la proposta progettuale in corso di elaborazione dalla quale emerge, come rappresentato dall'arch. Sgobba, "l'opportunità di ricorrere ad un organismo in sostituzione di quello esistente per le fortissime criticità che non consentono il recupero dell'esistente dal punto di vista strutturale senza inficiare la funzionalità dell'edificio scolastico in parola.". Detta soluzione appare compatibile con l'esigenza della popolazione scolastica emersa dai dati acquisiti e si conviene di proseguire con la progettazione definitiva stabilendo la consegna del progetto nei termini prescritti;
 - **che**, in data 22 gennaio 2019 prot. n. 0006268/2019, sono stati consegnati da parte dei progettisti incaricati dell' R.T.P. FINEPRO S.r.l, e TEKNE' S.r.l., gli elaborati e le tavole del progetto definitivo redatto il 18.1.2019, con i file in formato PDF firmati digitalmente;
 - **che**, in data 24 gennaio 2019 prot. n. 0007356/2019, sono stati consegnati sempre da parte degli stessi progettisti dell' R.T.P. "FINEPRO S.r.l, e TEKNE' S.r.l., incaricati da questo Ente, gli elaborati e le tavole del progetto definitivo, in formato cartaceo;
 - **che**, in data 6.2.2019, a seguito di convocazione per le vie brevi del Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente del Settore 3, si è tenuta la prima seduta di verifica preventiva del progetto definitivo di che trattasi, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
 - **che**, in data 15 febbraio 2019, giusta autoconvocazione di cui al verbale di verifica preventiva del 6.2.2019, si è tenuta la seconda seduta di verifica preventiva del progetto definitivo redatto in data 12.2.2019, aggiornato dai progettisti secondo le intese, e, l'ing. Santola Quacquarelli in qualità di Dirigente del 3^ Settore -Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni, Ambiente, Mobilità e Reti Infrastrutture Pubbliche del Comune di Andria nonché Responsabile Unico del Procedimento e verificatore della progettualità in parola, avvalendosi dei collaboratori e in contraddittorio con i progettisti ha proceduto a verificare preventivamente gli elaborati del nuovo progetto definitivo dei lavori ed esprimono giudizio di verifica favorevole di conformità del progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con la precisazione che alcuni aspetti dovranno essere risolti nella fase di progettazione successiva, quindi nella fase esecutiva, previa acquisizione dei relativi pareri che si rendono necessari.
 - **che** l'RTP con nota pervenuta in data 28.3.2019 prot. n. 29776 ha comunicato di aver trasmesso, in pari data, al Comando dei Vigili del Fuoco l'istanza per il parere di competenza;
 - **che**, con nota del 29.3.2019 prot. n. 30039 il RUP e Dirigente del Settore 3, ha trasmesso all'Azienda Sanitaria Locale il progetto definitivo di cui all'oggetto per il parere igienico sanitario;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 9.4.2019 è stato preso atto del progetto definitivo dell'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORME, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO "JANNUZZI" RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE trasmesso in data 22.01.2019 dall'RTP FINEPRO s.r.l., TEKNE s.r.l., ing. Giuseppe Sforza, geol. Angelo Ruta ;

Visto che in data 27.06.2019 prot. n.58977, è pervenuta nota dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con la quale ha comunicato la conformità del progetto alla normativa ed ai criteri generali di prevenzione incendi, a condizione che anche per ogni particolare non descritto siano rispettate le norme di cui al DM 26.8.1992 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto che in data 30.08.2019 prot. n.76120 la ASBat Barletta-Andria-Trani ha comunicato il parere igienico sanitario favorevole per gli aspetti di stretta competenza del SISP, ai sensi del R.R. n.13/2009 Regione Puglia;

Visto che in data 02.9.2019 prot. n. 76443, il Dirigente e RUP dell'opera in parola ha invitato per il giorno 06 Settembre 2019, presso il Settore Lavori Pubblici, i progettisti incaricati per conferma della verifica preventiva del progetto definitivo alla luce del parere dei Vigili del Fuoco pervenuto in data 27.6.2019 prot. n.58977 e quello igienico sanitario pervenuto dalla ASBat in data 30.08.2019 prot. n. 76120 ;

Visto che dal verbale di tale incontro è emerso che l'ing. Quacquarelli Santola in qualità di Dirigente del Settore 3°, Responsabile Unico del Procedimento nonché verificatore interno, ha espresso "“giudizio di conferma della verifica preventiva del 15.02.2019 di conformità del progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., confermando i contenuti della suddetta verifica preventiva.”“;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare il progetto definitivo redatto ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo 50/2016 composto dai seguenti elaborati redatti in data 12.02.2019 dall'RTP Incaricato:

RILIEVO

- R0 Stralci urbanistici con individuazione ambito di intervento
- R1 Rilievo piano altimetrico del lotto di intervento

ARCHITETTONICO

- DA1 Pianta piano interrato – progetto architettonico
- DA2 Pianta piano rialzato – progetto architettonico
- DA3 Pianta piano primo – progetto architettonico
- DA4 Pianta piano copertura – progetto architettonico
- DA5 Prospetti – progetto architettonico
- DA6 Sezioni – progetto architettonico

STRUTTURE

- ST1 Pianta fili fissi
- ST2 Pianta fondazioni
- ST3 Pianta carpenteria scuola - Piano terra (Impalcato 0)
- ST4 Pianta di carpenteria scuola – Primo piano (Impalcato 1)
- ST5 Pianta di carpenteria scuola –Copertura (Impalcato 2)
- ST6 Pianta carpenteria palestra - Copertura (Impalcato 3)
- ST7 Sezioni strutturali

IMPIANTI MECCANICI E A FLUIDO

- IM01 Schemi di funzionamento impianto di termorefrigerazione
- IM02.1 Impianto di termorefrigerazione pianta piano primo
- IM02.2 Impianto di termorefrigerazione pianta piano terra
- IM03.1 Impianto aeraulico pianta piano primo
- IM03.2 Impianto aeraulico pianta piano terra
- IM04 Schemi di funzionamento centrale idrica potabile e raccolta acque meteoriche
- IM05.1 Impianto idrico-sanitario-fognante pianta piano copertura
- IM05.2 Impianto idrico-sanitario-fognante pianta piano primo
- IM05.3 Impianto idrico-sanitario-fognante pianta piano terra e interrato

PREVENZIONE INCENDI

- IA01 Inquadramento territoriale
- IA02 Pianta piano copertura - planimetria antincendio
- IA03 Pianta piano primo - planimetria antincendio
- IA04 Pianta piano terra - planimetria antincendio
- IA05 Pianta piano interrato - planimetria antincendio
- IA06 Pianta piano primo - rete idrica antincendio
- IA07 Pianta piano terra - rete idrica antincendio
- IA08 Pianta piano interrato - rete idrica antincendio
- IA09 Schema di funzionamento impianto idrico antincendio

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- IE 01 Planimetria generale aree esterne - (distribuzione,illuminazione e interrato)
- IE 02.1 Planimetria distribuzione principale piano terra
- IE 02.2 Planimetria distribuzione principale piano primo
- IE 03.1 Planimetria impianto di illuminazione piano terra
- IE 03.2 Planimetria impianto di illuminazione piano primo
- IE 04.1 Planimetria impianti forza motrice e speciali piano terra
- IE 04.2 Planimetria impianti forza motrice e speciali piano primo
- IE 05 Planimetria e schema unifilare impianto fotovoltaico copertura
- IE 06 Schemi unifilari impianto elettrico

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- RT Relazione tecnica generale e delle opere architettoniche
- QE Quadro economico
- SFA Studio di fattibilità ambientale
- RTS Relazione tecnica delle strutture
- TC Tabulati di calcolo
- RGT Relazione geotecnica
- RGL Relazione geologica
- RT-IM01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici a fluido e relativi calcoli preliminari
- RT-IM02 Relazione tecnica DM 26 Giugno 2015
- RTI-E Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali e relativi calcoli preliminari
- RT-PI01 Relazione tecnica di prevenzione incendi
- RT-PI02 Relazione tecnica di dimensionamento della rete idrica antincendio
- RT-PI03 Relazione tecnica di calcolo del carico di incendio
- EP/AP Elenco prezzi ed analisi dei prezzi unitari
- CME Computo metrico estimativo
- RGM Relazione sulla gestione delle materie
- PS Aggiornamento alle prime indicazioni e disposizioni sulla stesura dei piani di sicurezza
- DD Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- DC Dichiarazione di conformità
- DF Documentazione fotografica

Ritenuto, altresì, di dover approvare il seguente Quadro Economico dell'importo di € 3.000.000,00:

QUADRO ECONOMICO

	IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 2.417.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 2.417.000,00
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ 45.112,90
oneri specifici per la sicurezza	€ 51.000,00
A) TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€ 2.468.000,00
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	€ 2.371.887,09
<hr/>	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
1) Spese per indagini specifiche necessarie per il perseguimento della qualità energetica ed ambientale	-
2) Rilievi, accertamenti, indagini, ricerche	-
3) Indagini e relazioni geologiche, idraulica, idrologica	-
4) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	€ 139.798,90
5) Risorse di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016	€ 48.000,00
6) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	€ 600,00
7) Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.884,62
8) Spese per attività preliminari	-
9) Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	-
10) Spese di gara	€ 6.374,62
11) Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...	€ 31.525,85
12) CNPAIA	€ 6.968,37
13) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.590,16
14) Imprevisti (compresa IVA)	€ 4.223,16
15) IVA sui lavori	€ 246.800,00
16) IVA su spese generali su 4), 11), 12) e 13)	€ 40.234,32
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 532.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO A + B AL NETTO DELLE ECONOMIE	€ 3.000.000,00
18) Economie di gara	-
TOTALE COMPLESSIVO	€ 3.000.000,00

Vista la Normativa Vigente in materia di lavori pubblici;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Considerato che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza, come da Decreto Sindacale n. 864 del 30.09.2019;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto che la sottoscritta Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della L.241/90 così come introdotta dalla L.190/2012 (legge anticorruzione);

Richiamate le Delibere di Consiglio Comunale nn. 37 e 38 entrambe del 29 Agosto 2018, relative alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale cui l'Ente ha ricorso;

Vista la Direttiva n.1 redatta dal Settore 6 il giorno 6 Settembre 2018, avente protocollo n.79497;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 27.11.2018 avente ad oggetto: "Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243 bis e segg. TUEL. Accesso al "Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali" di cui all'art. 243 ter TUEL. Approvazione";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 29.03.2019 con la quale è stato approvato lo Stato di Attuazione dei Programmi e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio della programmazione finanziaria 2019/2021, ai sensi e per gli effetti del principio contabile applicato concernente la programmazione di Bilancio (allegato 4/1 al D.Lgs 118/2011) paragrafo 4.2 e dell'art.170 del D.lgs 267/200 e ss.mm.ii.;

Preso atto del Decreto Prefettizio n. 10037 del 29.04.2019 di sospensione del Consiglio Comunale e di nomina del Vice Prefetto Vicario Dott. Gaetano TUFARIELLO quale Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio;

Preso atto, altresì, del Decreto Commissariale n. 837 del 15.05.2019 inerente le attribuzioni di competenze e deleghe per materia ai Sub Commissari Dott.ssa R. GRANDOLFO, Dott.ssa M.I. PORRO, dott. A. PEDONE;

Preso atto, inoltre, del Decreto del Presidente della Repubblica del 21.05.2019, col quale è stato fatto luogo allo scioglimento del Consiglio Comunale di Andria ed è stato nominato il Commissario Straordinario nella persona del Dott. Gaetano TUFARIELLO per la provvisoria gestione del Comune di Andria, con i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 06 del 19.07.2019, avente oggetto: "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021 (art.170, comma 1 del D.Lgs 267/2000)-Approvazione";

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 07 del 19.07.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021. Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto della Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 54 del 08.08.2019, relativa all'approvazione del Piano delle Performance 2019/2021: P.D.O. E P.E.G. su base triennale;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30.08.2019, avente ad oggetto: "Approvazione del 'RENDICONTO DELLA GESTIONE' per l'Esercizio 2018 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. n. 267/2000";

D E T E R M I N A

1. di ritenere le premesse parte integrante del presente provvedimento, compresi i pareri pervenuti in data 27.06.2019, prot. n. 58977, dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e quello igienico sanitario pervenuto dalla ASBat Barletta-Andria-Trani in data 30.08.2019, prot. n.76120;

2. di approvare il "Progetto Definitivo dell'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORME, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE

STRAORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO 'JANNUZZI' RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE", redatto in data 12.02.2019 dall'RTP FINEPRO s.r.l., TEKNE s.r.l., ing. Giuseppe Sforza, geol. Angelo Ruta, ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., composto dai seguenti elaborati:

RILIEVO

- R0 Stralci urbanistici con individuazione ambito di intervento
- R1 Rilievo piano altimetrico del lotto di intervento

ARCHITETTONICO

- DA1 Pianta piano interrato - progetto architettonico
- DA2 Pianta piano rialzato - progetto architettonico
- DA3 Pianta piano primo - progetto architettonico
- DA4 Pianta piano copertura - progetto architettonico
- DA5 Prospetti - progetto architettonico
- DA6 Sezioni - progetto architettonico

STRUTTURE

- ST1 Pianta fili fissi
- ST2 Pianta fondazioni
- ST3 Pianta carpenteria scuola - Piano terra (Impalcato 0)
- ST4 Pianta di carpenteria scuola - Primo piano (Impalcato 1)
- ST5 Pianta di carpenteria scuola - Copertura (Impalcato 2)
- ST6 Pianta carpenteria palestra - Copertura (Impalcato 3)
- ST7 Sezioni strutturali

IMPIANTI MECCANICI E A FLUIDO

- IM01 Schemi di funzionamento impianto di termorefrigerazione
- IM02.1 Impianto di termorefrigerazione pianta piano primo
- IM02.2 Impianto di termorefrigerazione pianta piano terra
- IM03.1 Impianto aeraulico pianta piano primo
- IM03.2 Impianto aeraulico pianta piano terra
- IM04 Schemi di funzionamento centrale idrica potabile e raccolta acque meteoriche
- IM05.1 Impianto idrico-sanitario-fognante pianta piano copertura
- IM05.2 Impianto idrico-sanitario-fognante pianta piano primo
- IM05.3 Impianto idrico-sanitario-fognante pianta piano terra e interrato

PREVENZIONE INCENDI

- IA01 Inquadramento territoriale
- IA02 Pianta piano copertura - planimetria antincendio
- IA03 Pianta piano primo - planimetria antincendio
- IA04 Pianta piano terra - planimetria antincendio
- IA05 Pianta piano interrato - planimetria antincendio
- IA06 Pianta piano primo - rete idrica antincendio
- IA07 Pianta piano terra - rete idrica antincendio
- IA08 Pianta piano interrato - rete idrica antincendio
- IA09 Schema di funzionamento impianto idrico antincendio

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- IE 01 Planimetria generale aree esterne - (distribuzione, illuminazione e interrato)
- IE 02.1 Planimetria distribuzione principale piano terra
- IE 02.2 Planimetria distribuzione principale piano primo
- IE 03.1 Planimetria impianto di illuminazione piano terra
- IE 03.2 Planimetria impianto di illuminazione piano primo

- IE 04.1 Planimetria impianti forza motrice e speciali piano terra
 IE 04.2 Planimetria impianti forza motrice e speciali piano primo
 IE 05 Planimetria e schema unifilare impianto fotovoltaico copertura
 IE 06 Schemi unifilari impianto elettrico

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- RT Relazione tecnica generale e delle opere architettoniche
 QE Quadro economico
 SFA Studio di fattibilità ambientale
 RTS Relazione tecnica delle strutture
 TC Tabulati di calcolo
 RGT Relazione geotecnica
 RGL Relazione geologica
 RT-IM01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici a fluido e relativi calcoli preliminari
 RT-IM02 Relazione tecnica DM 26 Giugno 2015
 RTI-E Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali e relativi calcoli preliminari
 RT-PI01 Relazione tecnica di prevenzione incendi
 RT-PI02 Relazione tecnica di dimensionamento della rete idrica antincendio
 RT-PI03 Relazione tecnica di calcolo del carico di incendio
 EP/AP Elenco prezzi ed analisi dei prezzi unitari
 CME Computo metrico estimativo
 RGM Relazione sulla gestione delle materie
 PS Aggiornamento alle prime indicazioni e disposizioni sulla stesura dei piani di sicurezza
 DD Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
 DC Dichiarazione di conformità
 DF Documentazione fotografica

3. di approvare il seguente Quadro Economico di progetto dell'importo di € 3.000.000,00:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 2.417.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 2.417.000,00
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ 45.112,90
oneri specifici per la sicurezza	€ 51.000,00
A) TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€ 2.468.000,00
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	€ 2.371.887,09

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- | | |
|--|--------------|
| 1) Spese per indagini specifiche necessarie per il perseguimento della qualità energetica ed ambientale | - |
| 2) Rilievi, accertamenti, indagini, ricerche | - |
| 3) Indagini e relazioni geologiche, idraulica, idrologica | - |
| 4) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc | € 139.798,90 |



5) Risorse di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016	€ 48.000,00
6) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	€ 600,00
7) Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.884,62
8) Spese per attività preliminari	-
9) Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	-
10) Spese di gara	€ 6.374,62
11) Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...	€ 31.525,85
12) CNPAIA	€ 6.968,37
13) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.590,16
14) Imprevisti (compresa IVA)	€ 4.223,16
15) IVA sui lavori	€ 246.800,00
16) IVA su spese generali su 4), 11), 12) e 13)	€ 40.234,32
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 532.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO A + B AL NETTO DELLE ECONOMIE	€ 3.000.000,00
18) Economie di gara	-
TOTALE COMPLESSIVO	€ 3.000.000,00

4. di dare atto che l'importo di **€ 3.000.000,00** trova copertura finanziaria al Capitolo 925900 del Bilancio Comunale 2019;

5. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

6. di dichiarare il presente provvedimento, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3027 DEL 09/10/2019

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORME, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO "JANNUZZI"- RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SS.MM.II..

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture Pubbliche
Santola Quacquarelli / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"
